

Stadt Weikersheim

Beschlüsse Sitzung des Gemeinderates am 27.04.2023, Nr. GR/2023/04

I. Öffentlich

1. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse und allgemein bedeutsame Angelegenheiten der Stadt

1.1 In nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse

1.2 Allgemein bedeutsamen Angelegenheiten der Stadt

1.2.1 Haushaltserlass 2023

1.2.2 Zuwendungsbescheide

2. Vorstellung der polizeilichen Kriminalstatistik 2022 Vorlage: GR/2023/025

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

3. Feuerwehrangelegenheiten - Zustimmung zu den Wahlen der Abteilungskommandanten und ihren Stellvertretern in Haagen, Nassau, Neubronn und Schäfersheim Vorlage: GR/2023/022

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt diesen Wahlen zu.

4. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Nord, Erweiterung Teil 2" in Weikersheim - Aufstellungsbeschluss Vorlage: GR/2023/024

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Bebauungsplan „Gewerbegebiet Nord, Erweiterung Teil 2“ in Weikersheim sowie die örtlichen Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan werden gemäß § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt.

Für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes sowie der zugeordneten örtlichen Bauvorschriften ist der Lageplan vom 27.04.2023 maßgebend.

**5. 5. Änderung des FNP Weikersheim
- Änderungsbeschluss
Vorlage: GR/2023/027**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Weikersheim wird nach § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB aufgestellt.

Sie umfasst den Geltungsbereich des Gewerbegebiets Nord, Erweiterung Teil 2.

**6. Bebauungsplan "Am Planetenweg, Teil 2" in Weikersheim
- Beschluss über Bedenken und Anregungen der im Rahmen der öffentlichen
Auslegung abgegebenen Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: GR/2023/018**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander schließt sich der Gemeinderat dem in der beiliegenden Aufstellung dargestellten Abwägungsvorschlag der Verwaltung an.
2. Der Bebauungsplan „Am Planetenweg, Teil 2“ gem. § 10 (1) BauGB wird als Satzung beschlossen.
3. Die dem Bebauungsplan „Am Planetenweg, Teil 2“ zugeordneten örtlichen Bauvorschriften werden gem. §74 LBO als Satzung beschlossen.
4. Die Stadtverwaltung wird beauftragt die Satzungsbeschlüsse dem Landratsamt Main-Tauber- Kreis anzuzeigen und die Bekanntmachung zu gegebener Zeit vorzunehmen (§ 10 Abs. 3 BauGB), der Bebauungsplan sowie die dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften treten mit der Bekanntmachung in Kraft.

**7. Bebauungsplan "Hätzenklinge II" in Weikersheim-Nassau
- Beschluss über Bedenken und Anregungen der im Rahmen der öffentlichen
Auslegung abgegebenen Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: GR/2023/020**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander schließt sich der Gemeinderat dem in der beiliegenden Aufstellung dargestellten Abwägungsvorschlag der Verwaltung an.

2. Der Bebauungsplan „Hätzenklinge II“ wird gem. § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.
3. Die dem Bebauungsplan „Hätzenklinge II“ zugeordneten örtlichen Bauvorschriften werden gem. §74 LBO als Satzung beschlossen.
4. Die Stadtverwaltung wird beauftragt die Satzungsbeschlüsse dem Landratsamt Main-Tauber- Kreis anzuzeigen und die Bekanntmachung zu gegebener Zeit vorzunehmen (§ 10 Abs. 3 BauGB). Der Bebauungsplan sowie die dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften treten mit der Bekanntmachung in Kraft.

8. Bebauungsplan "Feldertor III" in Weikersheim-Schäfersheim
- Beschluss über Bedenken und Anregungen der im Rahmen der öffentlichen Auslegung abgegebenen Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: GR/2023/019

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander schließt sich der Gemeinderat dem in der beiliegenden Aufstellung dargestellten Abwägungsvorschlag der Verwaltung an.
2. Der Bebauungsplan „Feldertor III“ wird gem. § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.
3. Die dem Bebauungsplan „Feldertor III“ zugeordneten örtlichen Bauvorschriften werden gem. §74 LBO als Satzung beschlossen.
4. Die Stadtverwaltung wird beauftragt die Satzungsbeschlüsse dem Landratsamt Main-Tauber- Kreis anzuzeigen und die Bekanntmachung zu gegebener Zeit vorzunehmen (§ 10 Abs. 3 BauGB). Der Bebauungsplan sowie die dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften treten mit der Bekanntmachung in Kraft.

9. Bebauungsplan "Freiflächenfotovoltaik Nassau Hört"
- Beratung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung
- Vorstellung und Billigung des Planentwurfs und Beschluss über die öffentliche Auslegung
Vorlage: GR/2023/023

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander schließt sich der Gemeinderat dem in der beiliegenden Aufstellung dargestellten Abwägungsvorschlag der Verwaltung an.

2. Der Gemeinderat stimmt dem in der Sitzung am 27.04.2023 vorgestellten Entwurf des o. g. Bebauungsplans „Freiflächenfotovoltaik Nassau Hürt“ sowie den dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften zu.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Form einer einmonatigen Planauslage durchzuführen und die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und § 2 Abs. 2 BauGB um die Abgabe einer Stellungnahme innerhalb angemessener Frist zu bitten.

10. Annahme von Spenden an die Kommune / Beschluss gemäß § 78 Absatz 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.

11. Auflegung von Sitzungsniederschriften

12. Verschiedenes und Anfragen

12.1. Auszeichnung durch die Architektenkammer

12.2. Veranstaltungen am 1. Mai

12.3. Gewerbeschau

12.4. Skulpturenschau

12.5. Jugend- und Freizeitmesse

12.6. Bauantrag zur Flüchtlingsunterbringung

12.7. Illegale Müllablagerungen

12.8. Wohnwagen auf dem Festplatz

12.9. Antrag der CDU-Fraktion zur unechten Teilortswahl

Weikersheim, 08.05.2023
Schimmel, Hauptamtsleiter