Stadt Weikersheim

Beschlüsse Sitzung des Gemeinderates am 24.07.2025, Nr. GR/2025/24

I. Öffentlich

1. Bürgerfragestunde

1.1. Änderung der Verkehrsregelung für Radfahrer zum Marktplatz

1.2. Planung zur Errichtung weiterer Windkraftanlagen bei Nassau

2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse und allgemein bedeutsame Angelegenheiten der Stadt

2.1. Grundstücksangelegenheiten - Kauf Landwirtschaftliche Fläche

Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, das Flurstück Nr. 1409/0 auf der Gemarkung Laudenbach sowie das angrenzende Flurstück Nr. 1409/2 auf der Gemarkung Laudenbach für die Stadt Weikersheim zu erwerben.

2.2. Ausscheiden von Stadtrat Herold aus der SPD/UB-Fraktionsgemeinschaft im Gemeinderat

2.3. 3 Förderbescheide

3. Aufhebung der Anstaltssatzung für die Kommunalanstalt TauberPhilharmonie Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Weikersheim - Beschluss Vorlage: GR/2025/189

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) „TauberPhilharmonie“ wird zum 31.12.2025 gemäß § 102 d Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) in Verbindung mit § 12 der Satzung der AöR aufgelöst.
2. Die Stadt Weikersheim übernimmt mit Wirkung zum 01.01.2026 sämtliche Aufgaben, Vermögenswerte, Forderungen, Verbindlichkeiten sowie das Personal der AöR im Wege der Gesamtrechtsnachfolge in den städtischen Kernhaushalt.
3. Der Satzung über die Aufhebung der Anstaltssatzung für die Kommunalanstalt TauberPhilharmonie Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Weikersheim vom 21.02.2019 wird zugestimmt.

4. Glasfaserausbau in der Stadt Weikersheim
Vorlage: GR/2025/188

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Die Stadt Weikersheim stimmt grundsätzlich dem eigenverantwortlichen Breitbandausbau in Weikersheim durch die GlasfaserPlus zu.

5. Stadtsanierung "Revitalisierung Laukhuff-Areal"
- Erlass der Sanierungssatzung
Vorlage: GR/2025/185

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

1. Die Ergebnisse der Vorbereitenden Untersuchungen werden zur Kenntnis genommen.
2. Die von der KE im Bericht der Vorbereitenden Untersuchungen dargestellten Sanierungsziele mit Neuordnungskonzept und Maßnahmenplan bilden die Grundlage für die Sanierungsdurchführung.
3. Die Kosten- und Finanzierungsübersicht (KuF), sowie der vorläufig bewilligte Förderrahmen von 833.333,00 € wird zur Kenntnis genommen. Der Finanzierungsbedarf soll über Aufstockungsanträge sichergestellt werden. Die Finanzierung des Sanierungsverfahrens ist in die städtische Haushaltsplanung aufzunehmen.
4. Die Durchführung der Städtebaulichen Erneuerungsmaßnahme „Revitalisierung Laukhuff-Areal / Nördlicher Stadteingang“ in Weikersheim erfolgt unter Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften §§ 152 bis 156a BauGB im umfassenden Verfahren.
5. Das Sanierungsgebiet „Revitalisierung Laukhuff-Areal / Nördlicher Stadteingang“ wird auf der Grundlage der Ergebnisse der Vorbereitenden Untersuchungen entsprechend dem beigefügten Satzungstext mit Lageplan der KE vom 10.07.2025 im Maßstab 1: 1500 förmlich festgelegt.
6. Die Verwaltung wird beauftragt die Sanierungssatzung öffentlich bekannt zu machen, gem.§ 143 Absatz 1 BauGB.
7. Die Verwaltung wird beauftragt den Sanierungsvermerk entsprechend § 143 Absatz 2 BauGB ins Grundbuch eintragen zu lassen.

6. Bebauungsplan "Freiflächenfotovoltaik Haagen Mittelberg"
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung
Vorlage: GR/2025/190

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschluss:

Der Bebauungsplan „Freiflächenfotovoltaik Haagen Mittelberg“ wurde mit Beschluss des Gemeinderates am 29.06.2023 nach § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer Planaufgabe mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.

7. Umrüstung der Straßenbeleuchtung Weikersheim
- Vergabe
Vorlage: GR/2025/191

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Die N-Ergie wird mit der Umrüstung der Bestandsleuchten in der Straßenbeleuchtung Weikersheim auf LED beauftragt.

Der Betrag für die Umrüstung beträgt 122,50 € (brutto) pro Leuchte. Zusätzlich wird pro Lichtpunkt die Einmessung und Zustandserfassung zum Preis von 42,- €/Leuchte (brutto) beauftragt.

8. Sanierung Hallenbad Weikersheim
- Vergabe der Heizungsarbeiten
- Vergabe der Lüftungsarbeiten
- Vergabe der Sanitärarbeiten
Vorlage: GR/2025/187

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Für die Sanitärarbeiten (Los 14) zur Sanierung des Hallenbads Weikersheim wird die Hieber AG, 97990 Weikersheim mit einer geprüften Angebotssumme von 128.659,28 € (brutto) beauftragt.

Für die Heizungsarbeiten (Los 15) zur Sanierung des Hallenbads Weikersheim wird die Firma Braun Sanitär- und Heizungstechnik GmbH, 97980 Bad Mergentheim-Markelsheim, mit einer geprüften Angebotssumme von 163.154,52 € (brutto) beauftragt.

Für die Lüftungsarbeiten (Los 16) zur Sanierung des Hallenbads Weikersheim wird die Hieber AG, 97990 Weikersheim mit einer geprüften Angebotssumme von 343.215,90 € (brutto) beauftragt.

**9. Beschaffung eines Baggers für den Bauhof
- Vergabe
Vorlage: GR/2025/186**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Die Firma Wolf aus 97980 Bad Mergentheim wird mit der Lieferung eines Takeuchi Mobilbaggers Typ TB 295W-V3 für den Bauhof Weikersheim mit einer Angebotssumme von 116.025 Euro beauftragt.

**10. Vergabeverfahren Baumaßnahmen Schulstraße 11, Weikersheim und Kindergarten Elpersheim
- Vorratsbeschluss
Vorlage: GR/2025/192**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, für die Baumaßnahmen Schulstraße 11 und für den Kindergarten Elpersheim das wirtschaftlichste Angebot zur Durchführung des Vergabeverfahrens zu beauftragen.

**11. Neufassung der Räum- und Streupflichtsatzung
- Beschlussfassung
Vorlage: TA/2025/020/1**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die in der Anlage beigefügte Räum- und Streupflichtsatzung.

**12. Änderung der Verbandssatzung der Nassau-Wasserversorgungsgruppe
Vorlage: GR/2025/182**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Verbandssatzung für die Nassau-Wasserversorgungsgruppe zum 01.01.2026 wie vorgelegt zu.

**13. Abschluss eines Vertrages über die Verwaltungsleihe mit dem Zweckverband Nassau-Wasserversorgungsgruppe
Vorlage: GR/2025/183**

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Bürgermeister wird ermächtigt den vorgelegten Vertrag über die Verwaltungsleihe ab dem 01.01.2026 mit dem Zweckverband Nassau-Wasserversorgungsgruppe abzuschließen.

14. Annahme von Spenden an die Kommune - Beschluss gemäß § 78 Absatz 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.

15. Auflegung von Sitzungsniederschriften

16. Verschiedenes und Anfragen

16.1. Auffüllung zwischen Weikersheim und Schäfersheim

16.2. Veranstaltungen und Termine

Weikersheim, 31.07.2025
Schimmel, Hauptamtsleiter